

**INFORMATIVA PRIVACY AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679  
Per gli aspiranti soci e per i soci della cooperativa**

Per noi la protezione dei dati è un argomento molto serio per cui desideriamo informarLa in merito alle modalità con le quali i dati vengono trattati ed ai diritti che Lei può esercitare ai sensi della vigente normativa sulla protezione dei dati, in particolare del Regolamento UE 2016/679 (di seguito anche: "GDPR").

**1. Titolare del trattamento**

Cooperativa Edificatrice La Benefica di Novate Milanese  
Via XXV Aprile n. 37, 20026, Novate Milanese (MI)  
Contattato e-mail: info@labenefica.it

**2. Le categorie di dati che vengono sottoposti a trattamento**

Le categorie di "dati personali" (ex. Art. 4.1 del GDPR) trattati dal Titolare possono essere, a mero titolo esemplificativo ma certo non esaustivo:

- Dati anagrafici e identificativi (quali, ad esempio, nome e cognome, data di nascita, luogo di nascita, nazionalità, codice fiscale, Partita Iva, occupazione/mestiere, ecc.);
- Dati di contatto (quali, ad esempio, indirizzo, indirizzo e-mail, numero di telefono ecc.);
- Dati sullo status finanziario dell'interessato (in relazione al servizio di deposito a risparmio e/o dell'assegnazione dell'immobile);
- Dati relativi al rapporto associativo in essere;
- Dati relativi a condanne penali o a sottoposizione a misure di sicurezza (in relazione al processo di valutazione e di rapporto associativo);
- Dati relativi ai servizi erogati.

**3. Liceità e finalità del trattamento**

**3.1 Finalità volte all'adempimento di un obbligo legale (ex art. 6, paragrafo 1 (c) del GDPR)**

- a. Adempimento di obblighi previsti da Leggi, Regolamenti e dalla Normativa Comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da Autorità o da Organi di Vigilanza e Controllo in relazione al processo di valutazione per l'acquisto della qualità di socio della cooperativa (*quali, esempio, la verifica di eventuali condanne penali o sottoposizione a misure di sicurezza*);
- b. Adempimento di obblighi previsti da Leggi, Regolamenti e dalla Normativa Comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da Autorità o da Organi di Vigilanza e Controllo in relazione o comunque connessi al rapporto associativo ed ai servizi della cooperativa di cui il socio specificatamente fruisce (*quali, ad esempio, l'assegnazione di un immobile o l'apertura di un libretto di deposito a risparmio*).

Il periodo di conservazione dei dati personali, relativamente alle finalità di cui alla presente sezione è:  
Per la finalità: a, fino all'esito positivo o negativo del processo di valutazione. Con particolare riferimento ai verbali del consiglio relativamente all'ammissione o meno dell'interessato, essi saranno conservati, con i dati personali ivi contenuti, fino all'estinzione della cooperativa;  
Per la finalità: b, 10 anni dal termine del rapporto associativo e/o del singolo servizio e del relativo rapporto contrattuale di cui l'interessato specificatamente fruisce. Con particolare riferimento ai verbali del consiglio, dell'organo di controllo e dell'assemblea dei soci saranno conservati, con i dati personali ivi contenuti, fino all'estinzione della cooperativa.

Questi tempi possono allungarsi in caso di contenzioso o disposizione di legge.

### 3.2 Finalità volte all'esecuzione di un contratto o di misure precontrattuali (ex art. 6, paragrafo 1 (b) del GDPR)

- a. Gestione del processo per la valutazione dell'acquisto della qualità di socio della cooperativa nonché per l'instaurazione del rapporto associativo stesso;
- b. Adempimento degli obblighi contrattuali e negozi giuridici relativamente alla qualità di socio e rispetto ai servizi forniti al socio (*quali, ad esempio, l'apertura di un deposito a risparmio, l'assegnazione di un immobile, il prestito sociale ecc.*);
- c. Gestione dei processi amministrativi, contabili, fiscali e finanziari connessi all'erogazione del servizio fornito;
- d. Gestione dei processi amministrativi, contabili, fiscali e finanziari connessi al rapporto associativo;
- e. Tutela dei diritti contrattuali o comunque derivanti dai rapporti intercorrenti tra le parti. Si precisa che, qualora la tutela dei diritti non sia direttamente connessa con l'adempimento del contratto stipulato, i connessi trattamenti hanno come base giuridica il legittimo interesse, (ex art. 6 paragrafo 1 (f) del GDPR), di tipo cogente.

Il periodo di conservazione dei dati personali, relativamente alle finalità di cui alla presente sezione è:

Per la finalità: a, fino all'esito positivo o negativo del processo di valutazione.

Per la finalità: b, fino al termine del rapporto associativo e rispetto ai singoli servizi fino al termine del contrattuale relativamente al singolo servizio fruito;

Per la finalità: c, 10 anni dal termine del singolo rapporto giuridico in essere;

Per la finalità: d, 10 anni dalla cessazione del rapporto associativo;

Per la finalità: e 10 anni dal termine del rapporto associativo o dei singoli servizi forniti.

Questi tempi possono allungarsi in caso di contenzioso.

### 3.3 Finalità per il perseguimento di un legittimo interesse (ex art. 6 paragrafo 1 (f) del GDPR)

- a. Svolgimento di comunicazioni (*dirette al socio*) relative alle attività, agli eventi e alla vita della cooperativa e dei soci tramite newsletter;
- b. Organizzazione e regolamentazione di eventuali accessi all'immobile da parte del locatore e/o di eventuali ditte o professionisti per la cura e la manutenzione dell'immobile o per eventuali perizie da parte di professionisti esterni al Titolare (come, ad esempio, la comunicazione agli stessi fornitori esterni dei contatti del conduttore o dei suoi familiari per organizzare le attività di manutenzione).

Il periodo di conservazione dei dati personali, relativamente alle finalità di cui alla presente sezione è:

Per la finalità: a, per la durata del rapporto associativo e fino 24 mesi dalla cessazione del rapporto stesso, salvo opposizione dell'interessato.

Per la finalità: b, fino al termine del rapporto contrattuale.

### 4. Destinatari o categorie di destinatari dei dati personali (ex art. 13 paragrafo 1 (e) del GDPR) \*

Nell'ambito delle suindicate finalità, il Titolare del trattamento potrà comunicare i suoi dati a:

- Uffici ed alle funzioni interne del Titolare medesimo;
- Istituti bancari e assicurativi;
- Consulenti per la gestione contabilità e commercialisti;
- Società e ad operatori professionali che forniscono servizi informatici, tra cui elaborazione elettronica dei dati, di gestione software e dei cloud, gestione di siti internet e di consulenza informatica;
- Organismi di controllo e di vigilanza;
- Società e professionisti nell'ambito dell'edilizia e dei servizi legati alla cura e manutenzione degli immobili (quali, ad esempio, idraulici, elettricisti, imbianchini, architetti, ingegneri, ecc.);
- Professionisti abilitati al fine dello studio e risoluzione di eventuali problemi legali e contrattuali;
- Società di trasporto, società di mailing e hosting provider, corrieri postali e società che svolgono attività di imbustamento e spedizione del materiale e delle comunicazioni e notificazioni;
- Agenzie per il recupero e la tutela del credito;
- Società e professionisti nell'ambito della comunicazione;

- Pubbliche Amministrazioni, Enti ed Agenzie pubbliche e Pubbliche Autorità nell'adempimento dei loro compiti istituzionali.

*\* Maggiori informazioni sui Destinatari (ex art. 4.9 del GDPR) sono disponibili presso il Titolare del trattamento dei dati personali ai recapiti sopra indicati.*

**5. Destinatari o categorie di destinatari dei dati personali (ex art. 13 paragrafo 1 (f) del GDPR) e trasferimento dei dati in Paesi extra UE**

Il Titolare le comunica che non ha intenzione di trasferire i suoi dati in paesi non compresi nella UE e nella SEE per le finalità sopra indicate.

**6. Diritti del Soggetto Interessato (ex. art. 13 paragrafo 2 (b) del GDPR)**

L'interessato può far valere i seguenti diritti:

- diritto di accesso dell'interessato [art. 15 del Regolamento UE] (la possibilità di essere informato sui trattamenti effettuati sui propri Dati Personali ed eventualmente riceverne copia);
- diritto di rettifica dei propri Dati Personali [art. 16 del Regolamento UE] (l'interessato ha diritto alla rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano);
- diritto alla cancellazione dei propri Dati Personali senza ingiustificato ritardo ("diritto all'oblio") [art. 17 del Regolamento UE] (l'interessato ha, così come avrà, diritto alla cancellazione dei propri dati);
- diritto di limitazione di trattamento dei propri Dati Personali nei casi previsti dall'art. 18 del Regolamento UE, tra cui nel caso di trattamenti illeciti o contestazione dell'esattezza dei Dati Personali da parte dell'interessato [art. 18 del Regolamento UE];
- diritto alla portabilità dei dati [art. 20 del Regolamento UE], l'interessato potrà richiedere in formato strutturato i propri Dati Personali al fine di trasmetterli ad altro titolare, nei casi previsti dal medesimo articolo;
- diritto di opposizione al trattamento dei propri Dati Personali [art. 21 del Regolamento UE] (l'interessato ha, così come avrà, diritto alla opposizione del trattamento dei propri dati personali);
- diritto di non essere sottoposto a processi decisionali automatizzati, [art. 22 del Regolamento UE] (l'interessato ha, così come avrà, diritto a non essere sottoposto ad una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato).

Ulteriori informazioni circa i diritti dell'interessato potranno ottenersi richiedendo al Titolare estratto integrale degli articoli sopra richiamati. I suddetti diritti possono essere esercitati secondo quanto stabilito dal Regolamento inviando, anche, una e-mail al seguente indirizzo [info@labenefica.it](mailto:info@labenefica.it).

In ossequio all'art. 19 del Regolamento UE, il Titolare procede a informare i destinatari cui sono stati comunicati i dati personali, le eventuali rettifiche, cancellazioni o limitazioni del trattamento richieste, ove ciò sia possibile.

**7. Diritto di proporre reclamo (ex art. 13 paragrafo 2 (d) del GDPR)**

L'interessato, qualora ritenga che i propri diritti siano stati compromessi, ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, secondo le modalità indicate dalla stessa Autorità al seguente indirizzo Internet <http://www.garanteprivacy.it/web/guest/home/docweb/-/docweb-display/docweb/4535524> oppure inviando comunicazione scritta all' Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

**8. Possibile conseguenza della mancata comunicazione dei dati e natura del conferimento dei dati (ex art. 13 paragrafo 2 (e) del GDPR)**

**8.1 In caso di adempimento di obblighi di legge o contrattuali**

Si informa che, qualora le finalità di trattamento abbiano come base giuridica un obbligo legale o contrattuale (o anche precontrattuale), l'interessato deve necessariamente fornire i dati richiesti.

In caso contrario vi sarà l'impossibilità da parte del Titolare di procedere al perseguimento delle specifiche finalità di trattamento.

### **8.2 In caso di perseguimento di legittimo interesse**

Parimenti, relativamente alle finalità basate su un interesse legittimo e che non richiedono il consenso, l'opposizione dell'interessato comporta o comporterà l'impossibilità di procedere alla realizzazione delle rispettive finalità e degli eventuali servizi connessi, per cui rispettivamente l'interessato si è opposto, fatti salvi motivi legittimi cogenti prevalenti del Titolare o finalizzati alla tutela di diritti in sede giudiziaria.

Quando i dati non sono più necessari questi vengono regolarmente cancellati, qualora la loro cancellazione risulti impossibile o possibile solo a fronte di uno sforzo sproporzionato a causa di una modalità di conservazione particolare il dato non potrà essere trattato e dovrà essere archiviato in aree non accessibili.

### **9. Esistenza di un processo decisionale automatizzato (profilazione inclusa)**

È attualmente escluso l'uso di processi decisionali meramente automatizzati come dettagliato dall'articolo 22 del GDPR. Se in futuro si decidesse di istituire tali processi per casi singoli, l'interessato ne riceverà notifica in separata sede qualora ciò sia previsto dalla legge o aggiornamento della presente informativa.

### **10. Modalità del trattamento**

I dati personali verranno trattati in forma cartacea, informatizzata e telematica ed inseriti nelle pertinenti banche dati cui potranno accedere, e quindi venirne a conoscenza, gli addetti espressamente designati dal Titolare quali Responsabili ed Autorizzati del trattamento dei dati personali, che potranno effettuare operazioni di consultazione, utilizzo, elaborazione, raffronto ed ogni altra opportuna operazione anche automatizzata nel rispetto delle disposizioni di legge necessarie a garantire, tra l'altro, la riservatezza e la sicurezza dei dati nonché l'esattezza, l'aggiornamento e la pertinenza dei dati rispetto alle finalità dichiarate.

\_\_\_\_\_  
(Luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(firma/timbro del Titolare)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ dichiara di aver compreso integralmente l'informativa fornita dalla Cooperativa Edificatrice La Benefica di Novate Milanese quale Titolare del trattamento.

\_\_\_\_\_  
(Luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(firma dell'interessato)

La presente informativa è valida dalla data indicata nella sua intestazione.

La Cooperativa edificatrice La Benefica di Novate Milanese (di seguito anche "Società" e/o "Coop. La Benefica") potrebbe inoltre apportare modifiche e/o integrazioni a detta informativa anche quale conseguenza di eventuali e successive modifiche e/o integrazioni normative. Le modifiche saranno notificate e l'interessato potrà visionare il testo dell'informativa costantemente aggiornata sul sito <http://www.labenefica.it/> nella sezione Essere Socio, Modulistica.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ Il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in  
via \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
email: \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_ dichiara  
di aver compreso integralmente l'informativa fornita da La Cooperativa edificatrice La Benefica di Novate Milanese (di seguito anche "Società" e/o "Coop. La Benefica") quale Titolare del trattamento.

\_\_\_\_\_  
(Luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(firma)

Dichiaro di aver letto e compreso l'informativa completa sulla privacy fornita.

\_\_\_\_\_  
(firma)