

## Deposito cauzionale rateizzato.

### Chi può richiedere la rateizzazione del deposito cauzionale

Giovani coppie – sposate o conviventi - in cui uno dei due abbia un'età inferiore ai 36 anni
Un giovane, potenziale intestatario del contratto di assegnazione, con meno di 36 anni
Più giovani che scelgono di coabitare per condividere le spese
Famiglie monoparentali costituite da padre o madre con uno o più figli a carico, anche a seguito di separazione legale documentata
Nuclei familiari con almeno un componente di età superiore ai 65 anni

### Quale il limite di reddito per richiedere l'agevolazione.

Il reddito complessivo lordo, dimostrato dall'ultimo anno dichiarato al fisco e comprovato dal modello 730 o Unico), non deve essere superiore a:

- €20.000,00 all'anno se il nucleo familiare si compone da una persona sola,
- €30.000,00 all'anno se il nucleo è composto da due persone,
- €38.000,00 all'anno se il nucleo si compone di tre persone,
- €44.000,00 all'anno se il nucleo si compone di quattro o più persone.

### Quando il socio dovrà effettuare i versamenti del deposito cauzionale

➡ Al momento della sottoscrizione del contratto di assegnazione, il socio potrà limitare il versamento del deposito ad una cifra pari ad una trimestralità del canone.

➡ L'importo restante dovrà essere versato in 10 rate trimestrali a partire dal secondo trimestre successivo all'assegnazione dell'appartamento. Le rate saranno inserite nelle fatture periodiche insieme al canone e alle spese dell'alloggio.

### Come fare richiesta e quale documentazione consegnare.

Per richiedere la rateizzazione dovrà essere compilato il modulo "*Richiesta rateizzazione deposito cauzionale*", disponibile allo sportello, da presentare in cooperativa al momento dell'accettazione dell'alloggio.

Insieme al modulo "*Richiesta rateizzazione deposito cauzionale*", l'interessato dovrà consegnare:

- copia dei documenti di identità di ciascun componente del nucleo familiare o del gruppo di coabitanti.
- Documenti relativi al reddito annuo lordo del nucleo familiare o dei componenti del gruppo di coabitanti non legati da parentela.

### Numero limite di domande per anno

La cooperativa potrà accettare un numero massimo di domande corrispondente ad un terzo delle assegnazioni/per anno.